

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN TÂN HIỆP  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 383/TB-THADS

Tân Hiệp, ngày 26 tháng 9 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 148/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 608/2022/CT-BDS/MIVC ngày 04 tháng 10 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá và đầu tư xây dựng Miền Tây;

Căn cứ thông báo về việc đấu giá tài sản số 505/TB-DTN ngày 25/9/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam Chi nhánh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp tổ chức bán đấu giá các tài sản sau, tài sản của ông Nguyễn Thanh Tân, sinh năm 1971 và bà Nguyễn Thị Ngọc Xuân sinh năm 1965

Địa chỉ: khu phố B, thị trấn Tân Hiệp, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang

Quyền sử dụng đất ở đô thị diện tích 73,8m<sup>2</sup> thửa 64B, tờ bản đồ số 03, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 265756 do UBND huyện Tân Hiệp cấp ngày 25/12/2008, và tài sản gắn liền với đất (nhà ở) tọa lạc tại khóm B (nay là khu phố B), thị trấn Tân Hiệp, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang

**Giá khởi điểm 268.884.360đ (hai trăm sáu mươi tám triệu tám trăm tám mươi mốt nghìn ba trăm sáu mươi đồng)**

- Thời gian, địa điểm đấu giá: lúc 09 giờ 30 phút ngày 27/10/2023 tại công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam chi nhánh Kiên Giang

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 24/10/2023 tại công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam chi nhánh Kiên Giang.

- Thời gian địa điểm xem tài sản: ngày 23/10/2023 và 24/10/2023 tại công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam chi nhánh Kiên Giang, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, hoặc nơi có tài sản đấu giá.

- Tiền đặt trước 10% giá khởi điểm (nộp trước ba ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá)

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: Khu phố Kinh 9, thị trấn Tân Hiệp, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang, điện thoại: 0942827294.

Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam chi nhánh Kiên Giang căn 45 lô P22 đường 3/2 phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, Kiên Giang ĐT 918584898.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND thị trấn Tân Hiệp;
- Viện KSND huyện Tân Hiệp;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Công Tín**